

Ein Naturbursche zwischen gläsernen Hochhäusern
Die DAV-Bundesgeschäftsstelle in München

EUROCRES
WORK.
PLACE.
PERFORMANCE.

INNOVATIONEN IM BESTAND: KANN EIN BÜRO DER 70ER MIT LOWTECH ZU NEW WORK TRANSFORMIERT WERDEN?



- Erhalt der grauen Energie im Betonskelett- Altbau, Aufstockung und Erweiterung in Holzmassivbauweise, vorgestellte Holz-Pfosten-Riegelfassade zur Beschattung und Begrünung
- Hochintelligentes Low-Tech-Lüftungskonzept ohne mechanische Klimatisierung: Zuluft über Brüstung, zentrale Konvektorschächte & effiziente Schalldämpfung sorgen für angenehmes Raumklima
- Fertigstellung 2021 - Deutscher Holzbau Preis 2023, Deutscher Architekturpreis 2023 Anerkennung, DAM Preis 2023 Finalist



Ein Naturbursche zwischen gläsernen Hochhäusern
Die DAV-Bundesgeschäftsstelle in München

INNOVATIONEN IM BESTAND: KANN EIN BÜRO DER 70ER MIT LOWTECH ZU NEW WORK TRANSFORMIERT WERDEN?



- Erhalt der grauen Energie im Betonskelett- Altbau, Aufstockung und Erweiterung in Holzmassivbauweise, vorgestellte Holz-Pfosten-Riegelfassade zur Beschattung und Begrünung
- Hochintelligentes Low-Tech-Lüftungskonzept ohne mechanische Klimatisierung: Zuluft über Brüstung, zentrale Konvektorschächte & effiziente Schalldämpfung sorgen für angenehmes Raumklima
- Fertigstellung 2021 – Deutscher Holzbau Preis 2023, Deutscher Architekturpreis 2023 Anerkennung, DAM Preis 2023 Finalist

EUROCRES
WORK.
PLACE.
PERFORMANCE.



Video zum Projekt



Wichtigste Informationen
auf einem Blick



Ein Naturbursche zwischen gläsernen Hochhäusern Die DAV-Bundesgeschäftsstelle in München

EUROGRES
WORK.
PLACE.
PERFORMANCE.

➤ Josef Klenner, Präsident des Deutschen Alpenvereins *

„Deshalb haben wir uns bewusst für den Erhalt des Bestandsgebäudes statt eines ressourcenverbrauchenden Abrisses und Neubaus entschieden. [...] Dabei sind wir sehr gründlich vorgegangen und haben ein umfassendes Gebäudekonzept erstellt. Es bringt Ökologie, Ökonomie und soziale Aspekte in Einklang.“

➤ Christian Taufenbach, Element A Architekten, Geschäftsführer*

„Der Gedanke der Nachhaltigkeit zieht sich durch die verschiedensten Ebenen des Gestaltungskonzeptes. [...] Im Gebäudeinneren waren wir darauf bedacht, alte Bausubstanz zu erhalten und sichtbar zu machen.“

➤ Planung Technische Gebäudeausrüstung, Transsolar Energietechnik **

„Die gefundene „Low-Tech“ Lösung verzichtet auf den Einsatz von Hilfsenergie und elektrischen Regel- und Steuerelementen. Stattdessen wird auf die Grundlagen der Physik gesetzt und damit das System sehr robust gestaltet. [...]. Die Funktion wurde mit CFD-Simulationen verifiziert und an einem 1:1 Mockup mit Rauchversuchen erfolgreich überprüft.“

